

Messepartnerin



IMMOZIONALE THURGAU

Die Immobilien- und Baumesse

Öffnungszeiten

Fr. 15–19 Uhr

Sa. 10–17 Uhr

So. 10–16 Uhr

Dreispietz Kreuzlingen

18.–20. Feb. 2022

Eintritt frei



immozionale-tg.ch

Jährlicher Trendplatz rund um Immobilien

Persönliche und professionelle Beratung

Die Immozionale Thurgau präsentiert Spezialisten aus der Immobilien-, Bau- und Energiewirtschaft, Architektur, Finanzdienstleistung sowie dem Handwerk. Dabei steht die persönliche und professionelle Beratung im Mittelpunkt und das Themenangebot ist umfassend. Topaktuelle Angebote an Miet- und Kaufobjekten für jegliche Bedürfnisse und Lebensphasen stehen im Vordergrund, ergänzt von einer grossen Dienstleistungsvielfalt in den Bereichen Finanzierung, Versicherung sowie Energie und Planung. Die Besucher erhalten zudem jede Menge Ideen und Inspirationen für ein noch schöneres Zuhause.



«Gebäude erneuern – Energiekosten halbieren»

Im Zuge einer Renovation des Eigenheims lohnt es sich, das Potenzial für Energieeinsparungen auszuloten. Gerade, wenn es um Themen wie das Dämmen des Dachs, den Ersatz der Heizung oder die Installation einer Solaranlage geht, ist gut beraten, wer eine Fachfrau, einen Fachmann zur Seite hat. Zu Gast am Messestand der Thurgauer Kantonalbank (TKB) sind GEAK-Experten des Kantons Thurgau. Sie stehen für Fragen und Auskünfte rund um die energetisch sinnvolle und nachhaltige Sanierung von Gebäuden zur Verfügung.

Ein Leben lang sorgenfrei wohnen

Kann die Liegenschaft im Invaliditäts- oder Todesfall weiterhin gehalten werden und was muss dafür getan werden? Kann die Liegenschaft auch nach der Pensionierung weiter bewohnt werden? Welche Fragen stellen sich bei der sinnvollen und energetisch nachhaltigen Sanierung von Gebäuden? Wir beantworten Ihre Fragen gerne am TKB Messestand.

Neu: Kinderhort

Während dem sich die Eltern in Ruhe informieren, können sich die Kinder im betreuten Kinderhort beim Malen und Spielen verweilen.



SICHERN SIE SICH 0,5 % ZINSVORTEIL.

tkb.ch/familienhypo

FÜRS GANZE LEBEN



Fachvorträge

Freitag, 18. Februar 2022

17.30 – 19.00

«Gebäude erneuern – Energiekosten halbieren»



- Stefan Mischler** Begrüssung und Moderation
- Reto Frei** e-team – Ihre Energieberater
- Holger Zopf** Energiepolitik, Förderprogramme des Kantons, Gebäudeenergieausweis (GEAK)
- Andreas Baschung** Gebäudesanierung, Heizungsersatz, Solaranlagen: Das richtige Vorgehen
- Oliver Bamert** Immobilienbewertung, Tragbarkeit, Hypothek: Finanzielle Aspekte einer Modernisierung
- Stefan Mischler** Modernisierung und Neubau nach Minergie-P: Jedes Haus ein Kraftwerk

Samstag, 19. Februar 2022

10.15

«Nachhaltiges Bauen – mit weniger mehr erreichen!»

Rainer Züst, Dr. sc. techn ETH/Dipl. Ing. ETH/SA
Züst Engineering AG
eingeladen von Swiss Life Impulse

11.00

Ein Leben lang sorgenfrei wohnen

Reto Zimmermann, Leiter Vorsorge und Finanzplanung
Thurgauer Kantonalbank, Weinfelden

13.00

Steuern rund ums Eigenheim

Roland Giger, dipl. Betriebsökonom FH, Geschäftsführer
AG Giger Treuhand, Scherzingen/Frauenfeld

14.00

Die Abschaffung der Liegenschaftensteuer

Stefan Mühlemann, Präsident HEV Thurgau
Thomas Leu, Präsident HEV Region Kreuzlingen
Hauseigentümerverband (HEV) Thurgau

15.00

Brennpunkt Stockwerkeigentum: Rechte und Pflichten der Miteigentümer

Urs Kramer, Geschäftsführer
eidg. dipl. Immobilien-Treuhandler
Kramer Immobilien Management GmbH, Kreuzlingen

Sonntag, 20. Februar 2022

11.00

Ein Leben lang sorgenfrei wohnen

Roman Debrunner, Senior Finanzplaner
Thurgauer Kantonalbank, Weinfelden

13.00

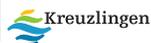
E-Mobilität – Herausforderungen bei Ladesystemen in Liegenschaften/MFH

Guido Gross, Direktor
Roland Haerle, Leiter Energiemarkt
Energie Kreuzlingen

WIR DANKEN



Patronat





5 GEAK Plus zu gewinnen
Mitmachen lohnt sich! Wert je 2000.-

Das Gebäudeprogramm

Gebäude erneuern – Energiekosten halbieren

Planen Sie, das Dach zu dämmen, die Heizung zu ersetzen oder eine Solaranlage zu installieren?

Mit dem Gebäudeprogramm unterstützen wir energetische Sanierungen finanziell. Mehr dazu im «Energiehaus» am TKB-Stand bei unseren Energie- und GEAK-Experten.



Ausstellerliste

Firma	Ort	Stand-Nr.	Präsentation	Homepage
1000 Sonnen-Dächer Swiss AG	Tägerwilen	34	Energie Photovoltaik und Speicher	1000-sonnen-daecher.ch
Bauer Fassaden- und Sanierungsprofi	Gossau	46	Haussanierung	bauer-sanierungsprofi.ch
Blumenraum.ch	Kreuzlingen	Dreispietz	Blumenschmuck	blumenraum.ch
Burgstaller Zäune AG	Salmsach	61	Zäune, Gitter, Tore, Türen,	burgstaller-zaun.ch
Sweet-Team	Kreuzlingen	SVIT-Lounge	Restaurant/Café/Bar	
Engel & Völkers Ostschweiz Immobilien AG	Kreuzlingen	31	Immobilien	engelvoelkers.com/kreuzlingen
eSMART Technologies AG	Renens	24	Home Automation	mysmart.com
Forum Immozionale	Kreuzlingen	Foyer Festwiese	Fachvorträge	immozionale.ch/programm
gasser wohnen gmbh	Bottighofen	64/65	Einrichten von Lebensräumen	gasser-wohnen.ch
genovese.farb- malerhandwerk	Kreuzlingen	64/65	Malerarbeiten	malergenovese.ch
Häberlin Architekten AG	Müllheim	30	Architektur/GU/TU	haeberlinag.ch
Hauseigentümergebiet Region Kreuzlingen	Kreuzlingen	51	Immobilien, Dienstleistungen	hev-kreuzlingen.ch
Homefocus AG	Bottighofen	21	Immobilien, Dienstleistungen	homefocus.ch
Immobilien – off. Publikationsorgan der SVIT Schweiz		Mediencorner	Zeitschrift Immobilien	svit.ch/de/publikationen/immobilien
Isofutura GmbH	Weinfelden	22	Bauerneuerung	isofutura.ch
IST-Bodensee GmH	Hefenhofen	55	Insektenschutzgitter für Fenster und Türen	ist-bodensee.ch
Kanton Thurgau/Abteilung Energie	Frauenfeld	56	Erneuerbare Energien	energie.tg.ch
KEEST	Münchwilen	54	Kompetenz-Zentrum Erneuerbare Energie-Systeme Thurgau	keest.ch
Kensington Finest Properties International	Kreuzlingen	48	Immobilienvermarktung	kensington-thurgau.com
Kramer Immobilien Management GmbH	Kreuzlingen	32	Immobilien und Dienstleistungen	kramer-immo.ch
La Casa Swiss GmbH	Kreuzlingen	33	Umbau – Ausbau – Renovation	lacasa-swiss.ch
newhome.ch AG	Zürich	54	Immobilienportal der Kantonalbanken	newhome.ch
Rinoparkett GmbH	Kreuzlingen	37	Bodenbeläge	rinoparkett.ch
Raumteam Immobilienberatung GmbH	Kreuzlingen	25	Immobilien, Dienstleistungen	raumteam.ch
REMAX Immosolutions	Kreuzlingen	52	Immobilien	remax.ch/Kreuzlingen
Retronova Immobilien AG	Kreuzlingen	23	Immobilien	retrnova.ch
Sonderschau «Gebäude erneuern – Energiekosten halbieren»				
Suritec Swiss GmbH	Ermatingen	47	Sicherheitstechnik, Alarmanlagen	suri-tec.ch
SVIT Ostschweiz	Gossau	SVIT-Lounge	Schweiz, Verband der Immobilienwirtschaft	svit.ch/svit-ostschweiz
Swisslife AG Impulse	Weinfelden	36	Immobilienangebote	swisslife/impulse.ch
Systema Solis	Tägerwilen	41	Dacharbeiten und Solarinstallationen	www.systema-solis.ch
Thurgauer Hauseigentümer	Amriswil	Mediencorner	Magazin Hauseigentümergebiet Thurgau	hev-tg.ch
Thurgauer Kantonalbank	Weinfelden	53, 54, 56	Finanzierungen, Hypotheken, Vorsorge, Nachhaltigkeit bei Immobilien/Sanierungen	tkb.ch
Tiro Ofenbau AG	St. Gallen	38	Ofenbau	tiro.ch
Zili AG	Bronschhofen	39	Architektur, Totalunternehmung	zili.ch